

सोलापूर शहरातील सर्वे नं.६१७२ मधील सोलापूर महानगरपालिकेच्या ताब्यातील २२७४.४२ चौ.मी. जागेवर उर्दू घराच्या बांधकामासाठी रु.८.९७ कोटी किंमतीच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
अल्पसंख्याक विकास विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: सोउघ २०११/प्र.क्र.६०/कार्या-४
मादाम कामा रोड, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२.
तारीख: .०२.०५.२०१७

वाचा -

- १) शासन निर्णय, अल्पसंख्याक विकास विभाग, क्रमांक: सोउघ २०११/प्र.क्र.६०/कार्या-४, दि.२८ फेब्रुवारी, २०१४
- २) कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांचे क्र.एसओएल/पीडब्ल्यूडी/ प्रकल्प/ रस्ते/ ४०८/सन २०१७, दि.१७.१.२०१७
- ३) मा.मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षतेखालील उच्चाधिकार समितीच्या दि.२१.३.२०१७ रोजीच्या बैठकीचे इतिवृत्त.

प्रस्तावना -

कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग यांनी त्यांच्या वरील संदर्भ क्र.२ येथील पत्रान्वये सादर केलेल्या प्रस्तावास अनुसरून सोलापूर शहरातील सर्वे नं.६१७२ मधील सोलापूर महानगरपालिकेच्या ताब्यातील २२७४.२२ चौ.मी. भूखंडावर उर्दू घर बांधण्याच्या अंदाज पत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याच्या प्रस्तावास मुख्य सचिव, महाराष्ट्र राज्य यांच्या अध्यक्षतेखाली उच्चस्तरीय सचिव समितीच्या दि.२१.३.२०१७ रोजी पार पडलेल्या बैठकीत मान्यता प्रदान करण्यात आलेली आहे. त्यास अनुसरून सोलापूर शहरातील सर्वे नं.६१७२ मधील सोलापूर महानगरपालिकेच्या ताब्यातील २२७४.४२ चौ.मी भूखंडावर उर्दू घर बांधण्याच्या रु.८,९७,९९,०००/- किंमतीच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

शासन निर्णय-

सोलापूर उर्दू घराच्या बांधकामासंदर्भात यापुर्वी निर्गमित करण्यात आलेले वरील संदर्भ क्र.१ येथील उल्लेखित शासन निर्णय व इतर सर्व शासन निर्णय/आदेश/परिपत्रक अधिक्रमित करून सोलापूर शहरातील सर्वे नं.६१७२ मधील सोलापूर महानगरपालिकेच्या ताब्यातील २२७४.४२ चौ.मी. भूखंडावर उर्दू घर बांधण्याच्या रु.८,९७,९९,०००/- (रुपये आठ कोटी सत्याण्णव लाख एकोणीस हजार मात्र) इतक्या किंमतीच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याचा शासनाने निर्णय घेतला आहे. सदर प्रशासकीय मान्यता प्राप्त किंमतीचा तपशील पुढीलप्रमाणे आहे-

अ) आवश्यक बाबी

अ.क्र.	कामाचे नाव	परिमाण/किंमत
१	मुख्य इमारत	
	तळ मजला	
	क्षेत्र	३३९.७९ चौ.मी.
	प्रति चौरस मीटर दर	रु.२२,०००/-
	बांधकामाची किंमत	रु.७४,७५,३८०
	पहिला माळा	
	क्षेत्र	८२३.०७
	प्रति चौरस मीटर दर	रु.२९,०००/-
	बांधकामाची किंमत	रु.१,७२,८४,४७०/-
	दुसरा माळा	
	क्षेत्र	५५५.७८
	प्रति चौरस मीटर दर	रु.२९,०००/-
	बांधकामाची किंमत	रु.१,६६,७९,३८०/-
	तिसरा माळा	५५५.७८
	क्षेत्र	
	प्रति चौरस मीटर दर	रु.२२,०००/-
बांधकामाची किंमत	रु.१,२२,२७,९६०/-	
बांधकामाची एकूण किंमत	रु.४,८६,५८,३९०/-	
२	विद्युतीकरण	
	अंतर्गत (५%)	रु.२४,३२,९२०
	बाह्य (६%)	रु.२९,९९,५०३
३	पाणी पुरवठा व स्वच्छता (५%)	रु.२४,३२,९२०
४	अंतर्गत रस्ते (१०० मी लांब, ६.०० मी रुंद @ रु.२९००/- प्रति चौ.मी.)	रु.१२,६०,०००/-
५	फर्निचर @ रु.२५००/- प्रति चौ.मी.	रु.१,९३,७२,९००/-
६	ऑस्टीक ट्रीटमेंट	रु.२०,००,०००/-
७	संरक्षण भित (वॉल कंपाऊंड) (एकत्रित)	रु.७,००,०००/-
८	अग्निशमन यंत्रणा(एकत्रित)	रु.१०,००,०००/-
	एकूण (१ ते ८)	रु.७,२७,७५,८३२/-
९	आकस्मिक खर्च (४%)	रु.२,९९,०९५/-
१०	महागाई (इस्कलेशन) (१०%)	रु.७२,७७,५८३/-
	सर्विस टॅक्स (बांधकाम खर्चाच्या ४०% किंमतीवर १५%)	रु.४३,६६,५५०/-
	एकूण (अ)	रु.८,४७,९८,९८९/-

ब) पर्यायी बाबी :

अ.क्र.	कामाचे नाव	परिमाण/किंमत
१	वातानुकूलन यंत्रणा	रु.३०,००,०००/-
२	स्ट्रीट लाईट, एम.एस.ई.बी चार्जेस,	रु.१०,००,०००/-
३	डी.जी.सेट इ.	रु.१०,००,०००/-
	एकूण (ब)	रु.५०,००,०००/-
	प्रकल्पाची एकूण किंमत (अ+ब)	रु. ८,९७,९९,०००/-

२. सदर प्रकरणी होणारा खर्च मागणी क्रमांक झेडई-१ - २२३५ - सामाजिक सुरक्षा व कल्याण - २०० - इतर कार्यक्रम - राज्य योजनांतर्गत योजना - (००) - (००) (१८) - उर्दु घरासाठी सहायक अनुदाने (२२३५ ए ५५२) या लेखा शिर्षाखाली टाकण्यात यावा व त्याखाली मंजूर अनुदानातून भागविण्यात यावा.

३. सदर उर्दू घराचे बांधकाम कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, सोलापूर, जि.सोलापूर यांच्याकडून करण्यात येईल. या कामासाठीचा निधी जिल्हाधिकारी, सोलापूर यांचेकडे यथावकाश सुपूर्द करण्यात येईल व त्याकरिता जिल्हा नियोजन अधिकारी हे "आहरण व संवितरण अधिकारी, सोलापूर" म्हणून आणि जिल्हाधिकारी, सोलापूर हे "नियंत्रक अधिकारी" म्हणून काम पाहतील

४. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१७०५०२११४५४३४२१४ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(फा.नू. पठाण)

कक्ष अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. महालेखापाल-१/२ (लेखा परिक्षा / लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र राज्य, मुंबई / नागपूर,
२. आयुक्त, पुणे महसूल विभाग, पुणे,
३. जिल्हाधिकारी, जिल्हाधिकारी, सोलापूर,
४. आयुक्त, सोलापूर महानगरपालिका, सोलापूर,
५. मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मुंबई,
६. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, सोलापूर, जि.सोलापूर,
७. जिल्हा कोषागार अधिकारी, सोलापूर,
८. अधीक्षक-नि-कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र राज्य उर्दू साहित्य अकादमी, मुंबई,
९. स्वीय सहायक, प्रधान सचिव, अल्पसंख्याक विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
१०. स्वीय सहायक, सह सचिव (अ.वि.वि.), अल्पसंख्याक विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
११. स्वीय सहायक, उप सचिव (अ.वि.वि.), अल्पसंख्याक विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
१२. कक्ष अधिकारी (का-७). अल्पसंख्याक विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
१३. वित्त विभाग / नियोजन विभाग / सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई,
१४. निवड नस्ती (का-४)/कार्यासन-४, संग्रहार्थ.